

Yttrande om Detaljplan för Västra Hagastaden.

YIMBY Stockholm vill härmed lämna sina synpunkter på samrådsförslaget för Västra Hagastaden. Vi är generellt positiva till planens ambitioner att skapa en urban miljö med blandad bebyggelse och verksamheter som binder samman Stockholm och Solna. Dock ser vi några utvecklingsmöjligheter för att förbättra områdets långsiktiga hållbarhet och urbana kvalitet.

1. Gränsvacuum och integration med omgivningen

Vi ser med oro på risken att planområdets sydvästra del blir ett gränsvacuum, där det finns en risk för bristande integrering med den omkringliggande stadsväven, särskilt mot Solna. Denna del av området ligger något avsides och riskerar att bli isolerad, vilket kan skapa döda ytor och ett mindre attraktivt stadsrum.

Förslag:

För att motverka detta föreslår vi att man överväger en högre signaturbyggnad i planområdets sydvästra del. Detta skulle fungera som en tydlig markör och knutpunkt mellan Stockholm och Solna, på samma sätt som Torsplan fungerar österut i Hagastaden. En sådan byggnad skulle inte bara förbättra den visuella kopplingen mellan stadsdelarna, utan även minska gränsvacuumet genom högra exploateringstal och tydligare närvaro för platsen i stadsrummet. Genom att ge byggnaden en stark närvaro i stadsbilden kan man förstärka områdets roll som en naturlig förlängning av både Stockholm och Solna, snarare än att skapa ett isolerat och odefinierat mellanrum.

2. Densitet och blandstad

YIMBY Stockholm välkomnar ambitionen att skapa en blandning av bostäder, arbetsplatser och samhällsservice i Västra Hagastaden. Dock anser vi att planen skulle kunna tjäna på att ytterligare öka densiteten i vissa delar av området.

Förslag:

Genom att bygga på höjden kan fler bostäder och verksamheter inrymmas, vilket inte bara möter det stora behovet av bostäder i Stockholm utan även bidrar till en mer levande stadsdel. Ett ökat befolkningsunderlag skapar bättre förutsättningar för lokal handel, restauranger och service. Det stärker även kollektivtrafikens användning och ekonomiska hållbarhet, vilket är i linje med Stockholms mål att minska bilberoendet och främja hållbara transportmedel.

3. Kollektivtrafik och hållbar mobilitet

Vi uppskattar att planen lägger stor vikt vid hållbarhet och tillgång till kollektivtrafik. För att ytterligare förbättra områdets tillgänglighet och uppmuntra till gång- och cykeltrafik anser vi att gång- och cykelvägarna bör vara välkopplade till centrala delar av både Hagastaden och Solna. Ett väl utvecklat nät av cykelbanor som kopplar samman med både innerstaden och Solna är avgörande för att främja hållbara transportalternativ.

4. Grönska och offentliga rum

Planförslaget innehåller positiva inslag av grönska och offentliga rum. Vi vill dock understryka vikten av att dessa ytor är funktionella och välutnyttjade för att undvika överblivna platser utan tydlig funktion.

Förslag:

De gröna ytorna bör designas för att vara flexibla och användbara under olika årstider, och integreras med den övriga stadsmiljön på ett sätt som uppmuntrar till spontana möten och aktiviteter. Genom att skapa inbjudande offentliga rum som är tillgängliga för alla åldersgrupper och intressen kan man stärka den sociala sammanhållningen i området.

Avslutande kommentarer

Sammanfattningsvis är YIMBY Stockholm positiva till mycket av det som föreslås i detaljplanen för Västra Hagastaden. Vi anser dock att området kan utvecklas ytterligare genom att öka densiteten, förbättra integrationen med omgivningen och genom att undvika gränsvacuum i områdets sydvästra del. Vi hoppas att våra synpunkter tas i beaktning och ser fram emot att följa utvecklingen av detta viktiga projekt.

- Om YIMBY

YIMBY är ett partipolitiskt obundet nätverk av medborgare som genom konstruktiv feedback vill se en positiv stadsutveckling med mer tät och levande blandstad, ökat kollektivtrafiksresande och städer och infrastruktur som utvecklas på ett både attraktivt och miljövänligt sätt. Vi vill att stadsbyggandet ändrar inriktning från gles bilstad till tät blandstad.

YIMBY Stockholm har ungefär 8700 medlemmar.

Vår hemsida kan besökas på

<http://www.yimby.se/>

Kontaktperson för detta yttrande är:

Anders Gardebring

Torbjörn Klockares gata 21

11330 Stockholm

E-post: anders.gardebring@yimby.se